



TRANSPORDIAMET

Kose Vallavalitsus
vald@kosevald.ee
Hariduse tn 1
75101, Harju maakond, Kose vald,
Kose alevik

Teie 12.11.2024

Meie 21.11.2024 nr 7.1-2/24/15961-4

Haruu kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamata jätmine

Olete teistkordselt esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Kose valla Võlle küla Haruu kinnistu ehitusloa eelnõu (EHR menetlus nr 450802).

Kinnistu (33702:002:1021) asub riigitee nr 11123 Kose-Ravila-Nõmbra tee km 3,44-3,58 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse ühepere elamu (EHR kood 121428879) ja abihoone (EHR 121429550) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on ehitusprojekt „Elamu ja abihoone Haruu, Võlle küla, Kose vald Harjumaa“ Haapsalu Inseneribüroo OÜ, töö nr 7-2023.

Oleme kooskõlastanud märkustega Haruu kinnistu projekteerimistingimuste eelnõu (EHR menetlus nr 363530) 26.07.2023 nr 7.1-1/23/15441-3 ja sõlminud ristumiskoha ehitamise lepingu 7.1-1/23/15441-5 riigiteega ühendamiseks.

Oleme 30.09.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/15961-2 andnud nõusoleku ehitusloa kooskõlastamiseks peale seda, kui on täidetud ristumiskoha ehitamise lepingu 7.1-1/23/15441-5 kohustused. Käesolevaks hetkeks ei ole meile vastuvõtmiseks esitatud riigitee nr 11123 Kose-Ravila-Nõmbra tee km 3,560 ristumiskohta.

Võttes arvesse ehitusseadustiku § 8, 70 lg 2 ja lg 3 ja 99 lg 3 ja lähtudes majandus- ja taristuministri 05.08.2015 määruse nr 106 „Tee projekteerimise normid“ lisast „Maanteede projekteerimismid“, **jätame ehitusloa eelnõu kooskõlastamata.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: 1. 72023_EP_AR-3-101_v02_seletus.pdf
2. 72023_EP_AS-3-101_v02_asend.pdf

Rita Zereen
5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee